ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОГОМ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.12.2023 № 36

*д. Согом*

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Согом от 31.05.2023 № 11 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с  главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007)», [Уставом сельского поселения Согом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=D9857A0A-7C9B-47E0-9E57-CCA6B670212D), в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Совет депутатов сельского поселения Согом

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Согом от 31.05.2023 № 11 «Об установлении земельного налога» (далее – Решение) следующие изменения:
   1. Преамбулу Решения изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой 31 [Налогового кодекс](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68)а Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года[№ 131-ФЗ «Об общих](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Согом:».

* 1. Пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:

«1. Ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения Согом земельный налог, определить налоговые ставки, налоговые льготы и основания и порядок их применения, порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями в пределах границ сельского поселения Согом.».

1.3. Пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах согласно приложению, к настоящему решению.».

1.4. Подпункт 3 пункта 3 Решения признать утратившим силу.

1.5. Подпункт 5 пункта 3 Решения изложить в следующей редакции:

«5) граждане, на иждивении которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет - в отношении одного земельного участка, находящегося   
в их собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении. Налоговая льгота, предусмотренная настоящим подпунктом, применяется по каждому виду земельных участков, указанных в приложении к настоящему решению.».

1.6. Приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложениюсогласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца   
со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения,

исполняющий полномочия

председателя Совета депутатов

сельского поселения Согом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Полуянов

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Согом

от 27.12.2023 № 36

«Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Согом

от 31.05.2023 № 11

**Налоговые ставки земельного налога по видам разрешенного использования земельных участков**

Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды земельных участков | Код вида разрешенного использования земельного участка[[1]](#footnote-1) | Налоговая ставка, % |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования | 1.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20) | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, предназначенные для: | | 0,3 |
| 2.1 | жилой застройки | [2.0](consultantplus://offline/ref=07560CC0F1981D823FC63746CD63EF286F6903E0BD37E85ED91ADE94D561C088D4A6CF4BEAC61C2B5A629BA72221327288AAA6CF95CBEC27e9m4M) (включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 2.1](consultantplus://offline/ref=07560CC0F1981D823FC63746CD63EF286F6903E0BD37E85ED91ADE94D561C088D4A6CF4BEAC61C2B5D629BA72221327288AAA6CF95CBEC27e9m4M) - [2.3](consultantplus://offline/ref=07560CC0F1981D823FC63746CD63EF286F6903E0BD37E85ED91ADE94D561C088D4A6CF4BEAC61C2A5C629BA72221327288AAA6CF95CBEC27e9m4M)) |
| 2.2 | обслуживания жилой за стройки | 2.7, за исключением [кодов 2.7.1](consultantplus://offline/ref=07560CC0F1981D823FC63746CD63EF286F6903E0BD37E85ED91ADE94D561C088D4A6CF4BEAC61D2351629BA72221327288AAA6CF95CBEC27e9m4M), [2.7.2](consultantplus://offline/ref=07560CC0F1981D823FC63746CD63EF286F6903E0BD37E85ED91ADE94D561C088D4A6CF4BEBCD48721C3CC2F7666A3F7096B6A6CEe8m9M) (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2, 3.3, 3.6, 5.1.2, 5.1.3) |
| 2.3 | земельные участки общего назначения | 13.0 |
| 2.4 | ведения огородничества | 13.1 |
| 2.5 | ведения садоводства | 13.2 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов: | | 0,75 |
| - связи; | 6.8 |
| 4. | Прочие земельные участки | | 1,5 |

\* код разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

».

1. [↑](#footnote-ref-1)